

도 시 및 주 거 환 경 정 비 기 금

1. 운용총칙

가. 기금설치개요

- (1) 설치근거 : 도시 및 주거환경정비법 제82조, 부산시도시및주거환경정비조례 제39조
- (2) 설치목적 : 정비사업사업의 원활한 수행
- (3) 설치년도 : 2003년

나. 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 재개발, 재축건축 등 정비사업의 활성화
- (2) 2010년도 기금사업개요 : 정비사업 활성화 지원▷정비기반시설 사업비 보조, 이주비 은행융자 이차차액보전
정비계획수립 용역비 및 행정지원비, 정비구역내 주거복지등 환경개선사업

다. 기금조성 및 운용

(1) 기금조성 현황

(단위 : 천원)

| 2009년도말 현재액 (A) | 2010년 조성계획 | | | 2010년도말 현재액 (A + B) | 비 고 |
|--------------------|------------|------------|-------------|------------------------|-----|
| | 수 입 | 지 출 | 증감 (B) | | |
| 43,522,885 | 48,320,708 | 83,641,066 | △35,320,358 | 8,202,527 | |

(2) 자원조성 : 출연금(도시계획세 징수 총액의 10%), 정비구역내 국공유지 매각대금, 개발부담금 및 이자수입등

(3) 지원기준 : 주택공사 등 공기업-50억원이내, 공기업외 사업자-30억원이내

(4) 지원대상 : 정비계획수립 용역비, 정비기반시설 설치비 보조(도로, 공원, 녹지), 이차보전, 임대주택건립및매입비 등

2. 자금운용계획

가. 자금수지총괄

(단위 : 천원)

| 수 | | | | 지 | | | |
|-------------|------------|------------|-----------|-----------------|------------|------------|------------|
| 항 목 | 예산액 | 기정예산액 | 증감 | 항 목 | 예산액 | 기정예산액 | 증감 |
| 합 계 | 91,843,593 | 85,120,903 | 6,722,690 | 합 계 | 91,843,593 | 85,120,903 | 6,722,690 |
| 출 연 금 | 12,814,000 | 12,814,000 | 0 | 고 유 목 적 사 업 비 | 44,763,560 | 31,106,760 | 13,656,800 |
| 보 조 금 | | | | 용 자 금 | | | |
| 차 입 금 | | | | | | | |
| 용 자 금 회 수 | | | | 기 본 경 비 | 8,877,506 | 8,778,120 | 99,386 |
| 예 탁 금 상 환 금 | 26,999,800 | 26,999,800 | 0 | 예 탁 금 | 30,000,000 | 30,000,000 | 0 |
| 예 치 금 회 수 | 43,522,885 | 36,800,195 | 6,722,690 | 예 치 금 | 8,202,527 | 15,236,023 | △7,033,496 |
| 예 수 금 | | | | 차 입 원 리 금 상 환 | | | |
| 이 자 수 입 | 7,303,268 | 7,303,268 | 0 | 예 수 금 원 리 금 상 환 | | | |
| 기 타 수 입 | 1,203,640 | 1,203,640 | 0 | | | | |